

**UCHWAŁA NR 5/22**  
**ZARZĄDU ZWIĄZKU KOMUNALNEGO GMIN DS. WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI**

z dnia 18 marca 2022 r.

**w sprawie przyjęcia informacji o stanie mienia komunalnego Związku.**

Na podstawie art. 267 ust.1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 305 z późn.zm.) Zarząd Związku Komunalnego Gmin do spraw Wodociągów i Kanalizacji w Częstochowie uchwała co następuje:

**§ 1.** Przyjmuje się informację o stanie mienia komunalnego Związku zgodnie z załącznikiem do niniejszej uchwały.

**§ 2.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zarząd Związku Komunalnego Gmin ds.  
Wodociągów i Kanalizacji:

Prezes Zarządu  
Związku: *Zbigniew Niesmaczny*  
Z-ca Prezesa Zarządu  
Związku: *Tomasz Kucharski*  
Członek Zarządu  
Związku: *Jerzy Zakrzewski*

*Dariusz Pomada*

*Krzysztof Ujma*

*Paweł Militowski*

*Jarosław Marszałek*

Załącznik do uchwały Nr 5/22

Zarządu Związku Komunalnego Gmin ds. Wodociągów i Kanalizacji z dnia 18 marca 2022 r.

### Informacja o stanie mienia komunalnego Związku Komunalnego Gmin do spraw Wodociągów i Kanalizacji w Częstochowie

1. Na dzień 31 grudnia 2021 roku Związek Komunalny Gmin ds. Wodociągów i Kanalizacji w Częstochowie posiada prawo własności do nieruchomości łącznie z prawem użytkowania wieczystego wg poniższego wykazu:

Gmina	Łączna powierzchnia nieruchomości [m <sup>2</sup> ]	Wartość nieruchomości w zł.
Częstochowa	<b>11.203</b>	<b>386.244,00</b>
Kłobuck	<b>13.754</b>	<b>46.359,75</b>
w tym: prawo użytkowania wieczystego	12.287	19.128,15
Olsztyn	<b>3.742</b>	<b>57.215,00</b>
Mykanów	<b>6.019</b>	<b>77.838,00</b>
w tym: prawo użytkowania wieczystego	4.749	2.524,00
Miedźno	<b>5.206</b>	<b>111.509,00</b>
Rędziny	<b>0</b>	<b>350,00</b>
<b>Razem</b>	<b>39.924</b>	<b>679.515,75</b>

2. Związek Komunalny posiada na dzień 31 grudnia 2021 roku prawo użytkowania wieczystego gruntów o łącznej powierzchni 17.036 m<sup>2</sup> i wartości **21.652,15 zł** oraz wartości niematerialne i prawne w kwocie **14.598,18 zł**.

3. Wartość gruntów będących własnością Związku (bez prawa użytkowania wieczystego) na dzień 31.12.2021 roku wynosi: **657.863,60 zł. brutto**

4. Wartość majątku branży wod - kan (bez nieruchomości gruntowych oraz niematerialnych) będącego własnością Związku Komunalnego na dzień 31 grudnia 2021 roku wynosi: **263.927.806,62 zł brutto**.

5. W roku 2021 dochody z tytułu opłat za użytkowanie wieczyste gruntów będących własnością Związku wyniosły **196,00 zł**.

6. W roku 2021 dochody z tytułu dzierżawy majątku Związku wyniosły **3.793.180,00 zł**.

7. Związek Komunalny posiada 100% akcji Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Okręgu Częstochowskiego S.A. o łącznej wartości: **101.074.600 zł**.

w tym:

-Akcji serii A - 830.000 akcji imiennych o wartości nominalnej 100 zł każda.

-Akcji serii B - 130.100 akcji imiennych o wartości nominalnej 100 zł każda.

-Akcji serii C - 3.410 akcji imiennych o wartości nominalnej 100 zł każda.

-Akcji serii D - 29.444 akcje imienne o wartości nominalnej 100 zł każda.

-Akcji serii E - 17.792 akcje imienne o wartości nominalnej 100 zł każda