

UCHWAŁA NR 5/23
ZARZĄDU ZWIĄZKU KOMUNALNEGO GMIN DS. WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI

z dnia 16 marca 2023 r.

w sprawie przyjęcia informacji o stanie mienia komunalnego Związku.

Na podstawie art. 267 ust.1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1634 z późn.zm.) Zarząd Związku Komunalnego Gmin do spraw Wodociągów i Kanalizacji w Częstochowie uchwała co następuje:

§ 1. Przyjmuje się informację o stanie mienia komunalnego Związku zgodnie z załącznikiem do niniejszej uchwały.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zarząd Związku Komunalnego Gmin ds.
Wodociągów i Kanalizacji:

Prezes Zarządu
Związku: *Zbigniew Niesmaczny*
Z-ca Prezesa Zarządu
Związku: *Tomasz Kucharski*
Członek Zarządu
Związku: *Jerzy Zakrzewski*

Dariusz Pomada

Krzysztof Ujma

Paweł Militowski

Jarosław Marszałek

Załącznik do uchwały Nr 5/23

Zarządu Związku Komunalnego Gmin ds. Wodociągów i Kanalizacji

z dnia 16 marca 2023 r.

Informacja o stanie mienia komunalnego Związku Komunalnego Gmin do spraw Wodociągów i Kanalizacji w Częstochowie

1. Na dzień 31 grudnia 2022 roku Związek Komunalny Gmin ds. Wodociągów i Kanalizacji w Częstochowie posiada prawo własności do nieruchomości łącznie z prawem użytkowania wieczystego wg poniższego wykazu:

Gmina	Łączna powierzchnia nieruchomości [m ²]	Wartość nieruchomości w zł.
Częstochowa	11.203	386.244,00
Kłobuck	13.754	46.359,75
w tym: prawo użytkowania wieczystego	12.287	19.128,15
Olsztyn	3.742	57.215,00
Mykanów	6110	88.338,00
w tym: prawo użytkowania wieczystego	4.749	2.524,00
Miedźno	5.206	111.509,00
Rędziny	0	350,00
Razem	40015	690.015,75

2. Związek Komunalny posiada na dzień 31 grudnia 2022 roku prawo użytkowania wieczystego gruntów o łącznej powierzchni 17.036 m² i wartości **21.652,15 zł** oraz wartości niematerialne i prawne w kwocie **3.782,00 zł**.

3. Wartość gruntów będących własnością Związku (bez prawa użytkowania wieczystego) na dzień 31.12.2022 roku wynosi: **668.363,60 zł. brutto**

4. Wartość majątku branży wod - kan (bez nieruchomości gruntowych oraz niematerialnych) będącego własnością Związku Komunalnego na dzień 31 grudnia 2022 roku wynosi: **269.405.758,92 zł brutto**.

5. W roku 2021 dochody z tytułu opłat za użytkowanie wieczyste gruntów będących własnością Związku wynosiły **196,00 zł**.

6. W roku 2021 dochody z tytułu dzierżawy majątku Związku **wynosiły 5.285.272,85 zł**.

7. Związek Komunalny posiada 100% akcji Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Okręgu Częstochowskiego S.A. o łącznej wartości: **101.074.600 zł**.

w tym:

- Akcji serii A - 830.000 akcji imiennych o wartości nominalnej 100 zł każda.
- Akcji serii B - 130.100 akcji imiennych o wartości nominalnej 100 zł każda.
- Akcji serii C - 3.410 akcji imiennych o wartości nominalnej 100 zł każda.
- Akcji serii D - 29.444 akcje imienne o wartości nominalnej 100 zł każda.
- Akcji serii E - 17.792 akcje imienne o wartości nominalnej 100 zł każda.